

Số: 658/TB-QMT

Bàn Thạch, ngày 14 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO **(Đấu giá tài sản kê biên thi hành án)**

Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung phối hợp với Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng (Khu vực 6) thông báo đấu giá tài sản:

1. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số: **1513, tờ bản đồ số: 03 (theo CSDL mới là tờ bản đồ số 50)** có địa chỉ tại thôn Thanh Hòa, xã Quế Xuân 1, huyện Quế Sơn, tỉnh Quảng Nam (nay là thôn Thanh Hòa, xã Xuân Phú, thành phố Đà Nẵng).

- **Giá khởi điểm: 1.055.785.721 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ không trăm năm mươi lăm triệu bảy trăm tám mươi lăm nghìn bảy trăm hai mươi một đồng)

- Phí tham gia đấu giá (mua hồ sơ): 400.000 đồng /1 bộ hồ sơ

- Tiền đặt trước: **200.000.000 đồng** (Hai trăm triệu đồng)

- Bước giá: **10.000.000 đồng** (Mười triệu đồng)

*** Lưu ý:**

- Giá trên chưa bao gồm phí công chứng hợp đồng mua bán, thuế trước bạ, phí, lệ phí sang tên quyền sở hữu và sử dụng tài sản theo quy định Nhà nước (nếu có).

- Bàn giao tài sản theo hiện trạng kê biên.

- Chấp nhận với hiện trạng, hạng mục tài sản với giá trị đã thông báo và sau khi khách hàng đã đăng ký, khảo sát thực địa. Cam kết nộp tiền mua tài sản theo đúng thời hạn quy định tại quy chế đấu giá (nếu trúng đấu giá).

2. Hình thức, phương thức đấu giá:

a) Hình thức: Đấu giá bằng hình thức trực tuyến.

Trên trang trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung;
<https://daugiamientrungqmt.com>.

b) Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên có cộng bước giá.

3. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

- Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024) và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Chi tiết tại quy chế đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung ban hành kèm theo thông báo này.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ:

- Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 15/7/2026, Hết hạn lúc 17h00' ngày 03/8/2026.

- Trụ sở làm việc: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (Địa chỉ: 114 Trưng Nữ Vương, phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng).

- Trên trang trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung;
<https://daugiamientrungqmt.com/>

- Liên hệ trực tiếp tới Mr. Lộc (096.662.2345) để được hướng dẫn.

5. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 15/7/2026, Hết hạn lúc 17h00' ngày 03/8/2026.

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào **Tài khoản của** Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.

- **Tên tài khoản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung

- **Tài khoản số:** 5622133953

- **Mở tại:** Ngân hàng TMCP đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - CN Quảng Nam



6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: từ ngày 22/7/2026 đến ngày 24/7/2026 (trong giờ hành chính) Khách hàng có nhu cầu đi xem phải liên hệ Công ty để được sắp xếp.

- Địa điểm xem tài sản: Thôn Thanh Hòa, xã Xuân Phú, thành phố Đà Nẵng.

7. Thời gian, địa điểm đấu giá: Từ 10h30' đến 11h00' ngày 06/8/2026 trên trang thông tin điện tử: <https://daugiamientrungqmt.com>

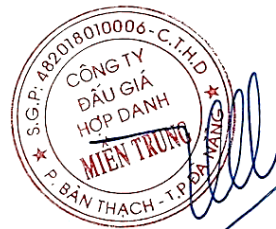
(Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời đối với khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá)

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung; ĐC: Số 114 Trưng Nữ Vương, P Bàn Thạch, TP Đà Nẵng; ĐT: Lộc (096.662.2345).

Nơi nhận:

- Thi hành án DS Đà Nẵng-Khu vực 6 (niêm yết);
- UBND xã Xuân Phú (niêm yết);
- Cty ĐGHĐ Miền Trung (niêm yết);
- Báo tuổi trẻ (đăng tin);
- Cổng chuyên ngành đấu giá Bộ Tư pháp (đăng tin);
- Trang web <https://daugiamientrungqmt.com>;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC – ĐẤU GIÁ VIÊN



Khúc Thị Liên